



PERÚ

Ministerio
de Economía y FinanzasAgencia de Promoción
de la Inversión Privada

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional”

**ADENDA DE MODIFICACIÓN DEL
CONTRATO DE INVERSIÓN CELEBRADO CON
PLANTACIONES DEL SOL S.A.C.**

Conste por el presente documento la Adenda de Modificación del Contrato de Inversión de fecha 08 de junio de 2015, que celebran de una parte el **Ministerio de Agricultura y Riego**, representado por el Viceministro de Desarrollo e Infraestructura Agraria y Riego, señor Jorge Luis Maicelo Quintana, designado mediante Resolución Suprema N° 004-2018-MINAGRI, con domicilio en Av. La Universidad N° 200, distrito de La Molina, provincia y departamento de Lima, Perú; y la Agencia de Promoción de la Inversión Privada - **PROINVERSIÓN**, representada por el Director de la Dirección de Servicios al Inversionista, señor César Martín Peñaranda Luna, designado por Resolución de la Dirección Ejecutiva N° 173-2017, de fecha 29 de agosto de 2017 y en virtud a las facultades delegadas mediante Resolución de la Dirección Ejecutiva N° 251-2017, de fecha 29 de diciembre de 2017, con domicilio en Av. Enrique Canaval Moreyra N° 150, Piso 9, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, Perú; ambos en representación del Estado Peruano y a quienes en adelante se les denominará el “**ESTADO**”; y de la otra parte **PLANTACIONES DEL SOL S.A.C.**, identificada con R.U.C. N° 20550858461, con domicilio en Calle Torres Paz N° 683, Interior 401, distrito y provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque, Perú, representada por su Apoderado señor Pablo Ferreyros Cabieses, de nacionalidad peruana, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 10299912, según poder que se encuentra inscrito en la Partida N° 11170331 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Chiclayo de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos – SUNARP, a quien en adelante se le denominará el “**INVERSIONISTA**”, en los términos y condiciones siguientes:

1. ANTECEDENTES

- 1.1 Con fecha 08 de junio de 2015, el **ESTADO** y el **INVERSIONISTA** suscribieron un Contrato de Inversión, en lo sucesivo el **CONTRATO**, al amparo de lo dispuesto por el Decreto Legislativo N° 973, para efectos de acogerse al Régimen Especial de Recuperación Anticipada del Impuesto General a las Ventas, en relación con las inversiones que realizará para el desarrollo del Proyecto denominado “Proyecto Uva”, en adelante referido como el **PROYECTO**.
- 1.2 De acuerdo con lo establecido en la Cláusula Segunda del **CONTRATO**, el **INVERSIONISTA** se comprometió a ejecutar inversiones por un monto de US\$ 22 967 970,00 (Veintidós Millones Novecientos Sesenta y Siete Mil Novecientos Setenta y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América), en un plazo total de tres (03) años y treinta (30) días, contado a partir del 31 de octubre de 2014, fecha de solicitud de suscripción del **CONTRATO**, hasta el 30 de noviembre de 2017, de conformidad con lo establecido en el Numeral 7.3 del Artículo 7° del Decreto Legislativo N° 973, modificado por el Artículo 4° de la Ley N° 30056.

La inversión antes citada se desarrollaría en las siguientes etapas:

- a) Primera Etapa, por un monto de inversión de US\$ 93 604,00 (Noventa y Tres Mil Seiscientos Cuatro y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América), a desarrollarse desde el 31 de octubre de 2014 hasta el 30 de noviembre de 2014.
- b) Segunda Etapa, por un monto de inversión de US\$ 6 065 775,00 (Seis Millones Sesenta y Cinco Mil Setecientos Setenta y Cinco y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América), a desarrollarse desde el 31 de octubre de 2014 hasta el 30 de noviembre de 2015.



PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

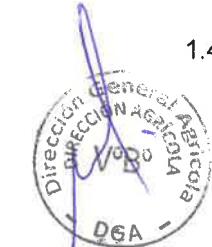
Agencia de Promoción de la Inversión Privada

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional”

- c) Tercera Etapa, por un monto de inversión de US\$ 8 475 126,00 (Ocho Millones Cuatrocientos Setenta y Cinco Mil Ciento Veintiséis y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América), a desarrollarse desde el 01 de noviembre de 2014 hasta el 30 de noviembre de 2016.
- d) Cuarta Etapa, por un monto de inversión de US\$ 8 333 465,00 (Ocho Millones Trescientos Treinta y Tres Mil Cuatrocientos Sesenta y Cinco y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América), a desarrollarse desde el 01 de noviembre de 2014 hasta el 30 de noviembre de 2017.



1.3 Con fecha 31 de marzo de 2017, el **INVERSIONISTA** presentó ante **PROINVERSIÓN** una solicitud de suscripción de una Adenda de Modificación del **CONTRATO**, al amparo de lo establecido en el Decreto Legislativo N° 973 y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 084-2007-EF y modificado por Decretos Supremos N° 096-2011-EF y N° 187-2013-EF, en adelante denominado **REGLAMENTO**¹; a fin de incrementar el compromiso de inversión establecido en el **CONTRATO**, así como ampliar el plazo de ejecución de la inversión.



1.4 Con fecha 05 de abril de 2017, a través del Oficio N° 376-2017/PROINVERSIÓN/DSI, **PROINVERSIÓN** remitió al **Ministerio de Agricultura y Riego** copia de la solicitud presentada por el **INVERSIONISTA**, para su opinión sobre la modificación del Cronograma de Ejecución de Inversiones, de conformidad con lo establecido en el Numeral 4.4 del Artículo 4° del **REGLAMENTO**.



1.5 Con fecha 28 de abril de 2017, mediante Oficio N° 638-2017-MINAGRI-DVDIAR/DGA-DIA, el **Ministerio de Agricultura y Riego** remitió a **PROINVERSIÓN** el Informe Técnico N° 005-2017-MINAGRI-DVDIAR/DGA-DIA-MEG, elaborado por la Dirección General Agrícola de dicho sector, a través del cual se plantean observaciones a la solicitud presentada por el **INVERSIONISTA**.

1.6 Con fecha 30 de mayo de 2017, el **INVERSIONISTA** cumplió con subsanar las observaciones planteadas por el **Ministerio de Agricultura y Riego**.



1.7 Con fecha 20 de junio de 2017, mediante Oficio N° 1031-2017-MINAGRI-DVDIAR/DGA-DIA, el **Ministerio de Agricultura y Riego** remitió a **PROINVERSIÓN** el Informe Técnico N° 12-2017-MINAGRI-DVDIAR/DGA-DIA-MEG, elaborado por la Dirección General Agrícola de dicho sector, a través del cual se concluye que el **INVERSIONISTA** deberá levantar las observaciones no absueltas.



1.8 Con fecha 21 de julio de 2017, el **INVERSIONISTA** cumplió con subsanar las observaciones planteadas por el **Ministerio de Agricultura y Riego**.

1.9 Con fecha 17 de agosto de 2017, mediante Oficio N° 1455-2017-MINAGRI-DVDIAR/DGA-DIA, el **Ministerio de Agricultura y Riego** remitió a **PROINVERSIÓN** el Informe Técnico N° 17-2017-MINAGRI-DVDIAR/DGA-DIA-MEG, elaborado por la Dirección General Agrícola de dicho sector, a través del cual se plantean nuevas observaciones a la solicitud presentada por el **INVERSIONISTA**.



¹ Cabe indicar que, con fecha 07 de mayo de 2017, se publicó en el Diario Oficial “El Peruano”, el Decreto Supremo N° 129-2017-EF, mediante el cual se aprobó las modificaciones al **REGLAMENTO**. No obstante, dichas modificaciones no alteran en modo alguno la suscripción de la presente adenda.



PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

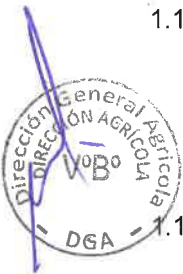
“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional”

1.10 Con fecha 05 de setiembre de 2107, el **INVERSIONISTA** cumplió con subsanar las observaciones planteadas por el **Ministerio de Agricultura y Riego**.

1.11 Con fecha 28 de setiembre de 2017, mediante Oficio N° 1883-2017-MINAGRI-DVDIAR/DGA-DIA, el **Ministerio de Agricultura y Riego** remitió a **PROINVERSIÓN** el Informe Técnico N° 19-2017-MINAGRI-DVDIAR/DGA-DIA-MEG, elaborado por la Dirección General Agrícola de dicho sector, en virtud del cual se aprueba la modificación del Cronograma de Inversiones presentado por el **INVERSIONISTA**.



1.12 Con fecha 26 de octubre de 2017, a través del Oficio N° 1224-2017/PROINVERSIÓN/DSI, **PROINVERSIÓN** solicitó al **Ministerio de Agricultura y Riego** aprobar el Cronograma de Inversiones cuya fecha de inicio deberá ser igual a la consignada en el Cronograma de Inversiones que forma parte del **CONTRATO**, así como el monto de inversión total del **PROYECTO**.



1.13 Con fecha 08 de noviembre de 2017, mediante Oficio N° 2254-2017-MINAGRI-DVDIAR/DGA-DIA, el **Ministerio de Agricultura y Riego** remitió a **PROINVERSIÓN** el Informe Técnico N° 23-2017-MINAGRI-DVDIAR/DGA-DIA-MEG, elaborado por la Dirección General Agrícola de dicho sector, en virtud del cual se aprueba el Cronograma de Inversiones presentado por el **INVERSIONISTA**, conforme a las observaciones antes indicadas.

1.14 Con fechas 14 y 23 de noviembre de 2017, mediante Informe Técnico N° 200-2017-DSI e Informe Legal N° 148-2017/DSI, respectivamente, la Dirección de Servicios al Inversionista consideró procedente aprobar la suscripción de la Adenda de Modificación del **CONTRATO** a celebrarse con el **INVERSIONISTA**.



De acuerdo a lo señalado en los referidos informes, el monto de la inversión comprometida en la Cláusula Segunda del **CONTRATO** se incrementa de US\$ 22 967 970,00 (Veintidós Millones Novecientos Sesenta y Siete Mil Novecientos Setenta y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América) a US\$ 33 311 296,00 (Treinta y Tres Millones Trescientos Once Mil Doscientos Noventa y Seis y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América); y asimismo, el plazo de ejecución de la inversión se amplía de tres (03) años y treinta (30) días a un plazo de siete (07) años y treinta (30) días, contado a partir del 31 de octubre de 2014, fecha de solicitud de suscripción del **CONTRATO**, hasta el 30 de noviembre de 2021.



Asimismo, se establece que el **PROYECTO** se realizará en cuatro etapas, de la siguiente manera:

- a) Primera Etapa, cuyo compromiso de inversión asciende a US\$ 93 604,00 (Noventa y Tres Mil Seiscientos Cuatro y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América) a realizarse en un plazo de treinta (30) días, contado desde el 31 de octubre de 2014 hasta el 30 de noviembre de 2014.
- b) Segunda Etapa, cuyo compromiso de inversión asciende a US\$ 13 482 368,00 (Trece Millones Cuatrocientos Ochenta y Dos Mil Trescientos Sesenta y Ocho y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América) a realizarse en un plazo de un (01) año y treinta (30) días, contado desde el 31 de octubre de 2014 hasta el 30 de noviembre de 2015.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional”

- c) Tercera Etapa, cuyo compromiso de inversión asciende a US\$ 11 319 047,00 (Once Millones Trescientos Diecinueve Mil Cuarenta y Siete y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América) a realizarse en un plazo de un (01) año, diez (10) meses y veintinueve (29) días, contado desde el 01 de enero de 2015 hasta el 30 de noviembre de 2016.
- d) Cuarta Etapa, cuyo compromiso de inversión asciende a US\$ 8 416 277,00 (Ocho Millones Cuatrocientos Dieciséis Mil Doscientos Setenta y Siete y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América) a realizarse en un plazo de cuatro (04) años, diez (10) meses y veintinueve (29) días, contado desde el 01 de enero de 2017 hasta el 30 de noviembre de 2021.



OBJETO DE LA PRESENTE ADENDA

La presente Adenda tiene por objeto incrementar el monto del compromiso de inversión establecido en el **CONTRATO**, así como ampliar el plazo de ejecución de la inversión.

2.2 En ese sentido, el **ESTADO** y el **INVERSIONISTA** acuerdan la Cláusula Segunda del **CONTRATO**, la misma que tendrá el siguiente tenor:

“**CLÁUSULA SEGUNDA.**- En concordancia con lo dispuesto por el Decreto Legislativo N° 973, el **INVERSIONISTA** se compromete a ejecutar inversiones, correspondientes al **PROYECTO**, por un monto total de US\$ 33 311 296,00 (Treinta y Tres Millones Trescientos Once Mil Doscientos Noventa y Seis y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América), en un plazo total de siete (07) años y treinta (30) días, contado a partir del 31 de octubre de 2014, fecha de solicitud de suscripción del presente Contrato de Inversión, de conformidad con lo establecido en el Numeral 7.3 del Artículo 7° del Decreto Legislativo N° 973, modificado por el Artículo 4° de la Ley N° 30056.

La inversión antes citada se desarrollará en las siguientes etapas:

- a) La inversión de la Primera Etapa asciende a US\$ 93 604,00 (Noventa y Tres Mil Seiscientos Cuatro y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América) y se desarrollará desde el 31 de octubre de 2014 hasta el 30 de noviembre de 2014.
- b) La inversión de la Segunda Etapa asciende a US\$ 13 482 368,00 (Trece Millones Cuatrocientos Ochenta y Dos Mil Trescientos Sesenta y Ocho y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América) y se desarrollará desde el 31 de octubre de 2014 hasta el 30 de noviembre de 2015.
- c) La inversión de la Tercera Etapa asciende a US\$ 11 319 047,00 (Once Millones Trescientos Diecinueve Mil Cuarenta y Siete y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América) y se desarrollará desde el 01 de enero de 2015 hasta el 30 de noviembre de 2016.
- d) La inversión de la Cuarta Etapa asciende a US\$ 8 416 277,00 (Ocho Millones Cuatrocientos Dieciséis Mil Doscientos Setenta y Siete y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América) y se desarrollará desde el 01 de enero de 2017 hasta el 30 de noviembre de 2021.

Las inversiones referidas en los párrafos anteriores se ejecutarán de conformidad con el Cronograma de Ejecución de Inversiones que como Anexo I forma parte del presente Contrato y que comprende las obras, labores, adquisiciones, etc., para la puesta en marcha o inicio del **PROYECTO.**”





“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
 “Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional”

2.3 De igual manera, el **ESTADO** y el **INVERSIONISTA** acuerdan reemplazar el Anexo I del **CONTRATO** por el Anexo I adjunto a la presente Adenda.

3. DISPOSICIONES FINALES

3.1 Queda claramente establecido que la presente Adenda de Modificación que celebran el **ESTADO** y el **INVERSIONISTA**, no varía en modo alguno el resto de derechos y obligaciones establecidos en el **CONTRATO**.

3.2 De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 17° del **REGLAMENTO**, se deja constancia que los efectos de la presente Adenda se retrotraen al 31 de marzo de 2017, fecha en la cual el **INVERSIONISTA** presentó su solicitud de modificación del **CONTRATO**.

Estando las partes de acuerdo con todos los términos de la presente Adenda de Modificación del **CONTRATO**, la suscriben, en Lima, en tres (03) originales de igual contenido, a los siete (07) días del mes de febrero de 2018.

Por el INVERSIONISTA

Pablo Ferreyros Cabieses
Apoderado

Por PROINVERSIÓN



César Martín Peñaranda Luna
Director de Servicios al Inversionista
Agencia de Promoción de la Inversión Privada - PROINVERSIÓN

Se culmina la suscripción de la presente Adenda, a los ocho (08) días del mes de marzo del año 2018.

Por el Ministerio de Agricultura y Riego



Jorge Luis Maicelo Quintana
Viceministro de Desarrollo e Infraestructura Agraria y Riego
Ministerio de Agricultura y Riego





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

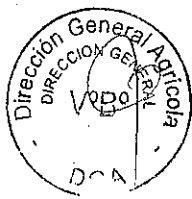
"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional"

Empresa: PLANTACIONES DEL SOL S.A.C.

Proyecto: Proyecto Uva

Table with 3 columns: Descripción, Costos Totales (01/12/2012 -31/12/2013), and ene-14. Rows include: Primera Etapa 53 Ha. (Del 01/12/2012 al 30/11/2014), 1 ADECUACIÓN Y SIEMBRA (with sub-items like Alineación, hoyos, fertilizantes, etc.), 2 INFRAESTRUCTURA (with sub-items like parrones, terreno, riego, etc.), 3 LABORES CULTURALES - PRE PRODUCCIÓN (with sub-items like deshoje, fertilización, riego, etc.), 4 AUDITORÍA - CONSULTORÍA LEGAL, and Total Primera Etapa (1,498,056).

Montos no incluyen I.G.V.



**PERÚ**Ministerio
de Economía y FinanzasAgencia de Promoción
de la Inversión Privada

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional"

Empresa: PLANTACIONES DEL SOL S.A.C.**Proyecto: Proyecto Uva**

Descripción	Costos Totales		ene-14	feb-14
	01/12/2012 -31/12/2013			
Segunda Etapa 107 HA (Del 01/12/2012 al 30/11/2015)				
1 ADECUACIÓN Y SIEMBRA				
Alineación, ahoyada, sembrada.				
Apertura de hoyos		3,227	-	-
Aplicación de basacote al hoyo		802	-	-
Carguío al campo de fertilizantes		403	-	-
Incorporación de guano más fertilizantes		3,496	-	-
Plantones		416,650	-	-
Siembra		4,342	-	-
Desmante de Tierra				
Grada Pesada y Liviana		14,375	-	-
Subsolado		37,853	-	-
Preparación suelos				
Agua		3,450	-	-
Arado y Surcado		26,696	-	-
Formacion de Camas		7,063	-	-
Guano, transporte y llenado de Guano		29,640	-	-
Yeso, transporte y llenado de Yeso		41,499	-	-
Transporte, cargue y descargue semillas		23,029	-	-
2 INFRAESTRUCTURA				
Construccion de parrones		123,165	-	-
Mejora de Terreno		517,500	-	-
Sistema de Riego por goteo		632,500	-	-
Maquinaria y equipos		320,673	-	-
3 LABORES CULTURALES - PRE PRODUCCIÓN				
Deshoje y protección de fruta				
Fertilizacion		1,455	-	-
Mano de Obra		12,694	-	-
Riego		13,512	-	-
Sanidad		3,777	-	-
Amarre y reamarre				
Mano de Obra		17,848	-	-
4 PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA				
5 AUDITORÍA - CONSULTORÍA LEGAL				
Total Segunda Etapa				
		2,255,649	-	-

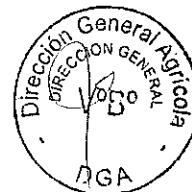
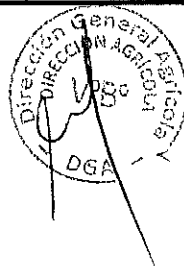
Montos no incluyen I.G.V.

**ANEXO I- SEGUNDA ETAPA
CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE INVE
MONEDA US\$**

mar-14	abr-14	may-14	jun-14	jul-14	ago-14	sep-14	oct-14	nov-14	dic-14	ene-15	feb-15
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	111,118	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,889	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,349	130,078
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,440	56,707	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,346	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	20,262	38,838	12,146	18,069	14,472
-	-	-	-	-	-	-	266	-	-	5,841	5,612
-	-	-	-	-	-	-	5,338	5,672	5,171	6,255	4,754
-	-	-	-	-	-	-	2,936	1,802	729	7,327	2,459
-	-	-	-	-	-	-	5,553	-	-	13,002	12,029
-	-	-	-	-	-	-	-	5,542,095	310,166	332,378	403,074
-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,233	-	-
-	-	-	-	-	-	-	34,355	5,699,525	400,774	536,274	572,478

RSIONES

mar-15	abr-15	may-15	jun-15	jul-15	ago-15	sep-15	oct-15	30/11/2015	TOTAL
-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,227
-	-	-	-	-	-	-	-	-	802
-	-	-	-	-	-	-	-	-	403
-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,496
-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,650
-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,342
-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,493
-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,853
-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450
-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,696
-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,063
-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,529
-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,499
-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,029
28,244	72,475	97,115	94,881	-	-	-	-	-	576,307
-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,500
-	-	40,523	-	-	-	-	-	-	755,170
-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,019
14,762	17,000	-	16,872	-	10,482	-	11,504	4,549	180,411
11,498	6,952	29,598	-	10,000	8,570	6,517	16,630	-	114,178
7,340	7,298	19,392	-	-	4,871	6,638	8,114	8,528	102,883
10,691	13,290	2,257	-	-	47,555	76,383	56,766	12,673	238,645
15,366	1,086	951	-	-	34,396	-	-	-	100,231
906,708	795,482	1,255,920	1,204,390	1,244,695	-	-	-	-	11,994,908
-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,233
994,609	913,583	1,445,756	1,316,143	1,254,695	105,874	89,538	93,014	25,750	15,738,017





PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción
de la Inversión Privada

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional"

Empresa: PLANTACIONES DEL SOL S.A.C.

Proyecto: Proyecto Uva

Descripción		01/01/2015	feb-15
Tercera Etapa 120 HA (Del 01/01/2015 al 30/11/2016)			
1 ADECUACIÓN Y SIEMBRA			
	Alineación, ahoyada, sembrada.		
	Apertura de hoyos	-	-
	Aplicación de basacote al hoyo	-	-
	Carguío al campo de fertilizantes	-	-
	Incorporación de guano más fertilizantes	-	988
	Plantones	210,136	-
	Siembra	-	-
	Desmonte de Tierra		
	Grada Pesada y Liviana	-	-
	Subsolado	-	-
	Preparación suelos		
	Agua	-	-
	Arado y Surcado	-	-
	Formacion de Camas	-	-
	Guano, transporte y llenado de Guano	-	-
	Yeso, transporte y llenado de Yeso	-	7,594
	Transporte, cargue y descargue semillas	-	-
2 INFRAESTRUCTURA			
	Construccion de parrones	-	62,118
	Mejora de Terreno	130,500	130,500
	Sistema de Riego por goteo	-	-
	Maquinaria y equipos	-	-
3 LABORES CULTURALES - PRE PRODUCCIÓN			
	Deshoje y protección de fruta		
	Fertilizacion	-	-
	Mano de Obra	-	-
	Riego	-	-
	Sanidad	-	-
	Mano de Obra	-	-
4 PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA		-	-
5 AUDITORÍA - CONSULTORÍA LEGAL		-	-
Total Tercera Etapa		340,636	201,200

Montos no incluyen I.G.V.

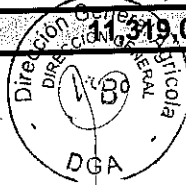
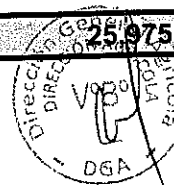
C

mar-15	abr-15	may-15	jun-15	jul-15	ago-15	sep-15	oct-15
-	-	-	1,246	2,010	-	-	-
-	-	-	309	499	-	-	-
-	-	-	155	251	-	-	-
1,766	773	-	-	-	-	-	-
-	210,136	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	2,680	1,670	-	-
-	14,500	-	-	-	-	-	-
-	38,182	-	-	-	-	-	-
-	-	-	3,480	-	-	-	-
-	18,643	8,286	-	-	-	-	-
-	-	7,125	-	-	-	-	-
-	-	29,898	-	-	-	-	-
10,125	5,062	19,079	-	-	-	-	-
-	-	-	23,229	-	-	-	-
-	-	62,118	-	-	-	31,745	-
130,500	130,500	-	-	-	-	-	-
212,667	212,667	212,667	-	-	-	-	-
-	-	323,462	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	21,090	1,345	20,439
-	-	-	-	-	7,715	5,089	2,688
-	-	-	-	-	7,572	6,058	5,384
-	-	-	-	-	2,830	980	2,962
-	-	-	-	-	7,588	10,415	5,601
-	-	-	-	-	1,348,058	1,290,057	1,859,427
-	-	-	39,574	-	-	-	-
355,058	630,463	662,635	67,993	5,440	1,396,523	1,345,689	1,896,501

**ANEXO I- TERCERA ETAPA
PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE INVERSIONES
MONEDA US\$**

nov-15	dic-15	ene-16	feb-16	mar-16	abr-16	may-16	jun-16
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	391,500	130,500	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	66,923	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
15,775	32,425	14,289	1,617	47	606	-	-
-	-	5,892	6,725	11,598	7,012	29,856	-
5,721	5,216	6,310	4,796	7,404	7,362	19,561	44,844
1,818	735	7,390	2,480	10,784	13,405	2,276	-
-	-	13,115	12,133	15,500	1,096	960	-
1,185,105	672,859	1,033,038	161,156	-	82,194	-	-
-	39,574	-	-	-	-	-	-
1,208,419	750,809	1,146,957	188,907	45,333	503,175	183,153	44,844

jul-16	ago-16	sep-16	oct-16	30/11/2016	TOTAL
					3,256
-	-	-	-	-	808
-	-	-	-	-	406
-	-	-	-	-	3,527
-	-	-	-	-	420,272
-	-	-	-	-	4,350
					14,500
-	-	-	-	-	38,182
					3,480
-	-	-	-	-	26,929
-	-	-	-	-	7,125
-	-	-	-	-	29,898
-	-	-	-	-	41,860
-	-	-	-	-	23,229
-	-	-	-	-	677,981
-	-	-	-	-	522,000
-	-	-	-	-	638,001
-	-	-	-	-	390,385
-	10,573	20,732	11,604	4,589	155,131
-	51,010	6,573	16,775	-	150,933
-	4,914	6,696	8,185	8,603	148,626
-	47,969	77,047	57,259	12,783	240,718
-	-	-	-	-	66,408
-	-	-	-	-	7,631,894
-	-	-	-	-	79,148
-	114,466	111,048	93,823	25,975	11,319,047





PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción
de la Inversión Privada

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional"

Empresa: PLANTACIONES DEL SOL S.A.C.

Proyecto: Proyecto Uva

Descripción	01/01/2017	feb-17
Cuarta Etapa - 117 Hectáreas UVA (Del 01/01/2017 al 30/11/2021)		
1 ADECUACIÓN Y SIEMBRA		
Alineación, ahoyada, sembrada.		
Apertura de hoyos	-	-
Aplicación de basacote al hoyo	-	-
Cárguío al campo de fertilizantes	-	-
Incorporación de guano más fertilizantes	-	-
Plantones	-	-
Siembra	-	-
Desmonte de Tierra		
Grada Pesada y Liviana	-	-
Subsolado	-	-
Preparación suelos		
Agua	-	-
Arado y Surcado	-	-
Formacion de Camas	-	-
Guano, transporte y llenado de Guano	-	-
Yeso, transporte y llenado de Yeso	-	-
Transporte, cargue y descargue semillas		
2 INFRAESTRUCTURA		
Construccion de parrones	-	-
Mejora de Terreno	-	-
Sistema de Riego por goteo	-	-
Maquinaria y equipos	-	-
3 LABORES CULTURALES - PRE PRODUCCIÓN		
Deshoje y protección de fruta		
Fertilizacion	-	-
Mano de Obra	-	-
Riego	-	-
Sanidad	-	-
Mano de Obra	-	-
4 PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA		
5 AUDITORÍA - CONSULTORÍA LEGAL	10,000	10,000
Total Cuarta Etapa	10,000	10,000

Montos no incluyen I.G.V.

ERSIONES

sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20	feb-20	mar-20	abr-20	may-20
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	962	1,720	753	-
-	-	-	-	204,702	-	-	204,702	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	14,125	-
-	-	-	-	-	-	-	37,195	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	18,161	8,071
-	-	-	-	-	-	-	-	6,940
-	-	-	-	-	-	-	-	29,125
-	-	-	-	-	7,397	9,863	4,931	18,586
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	60,512	-	60,512	60,512
-	-	42,375	42,375	42,375	127,125	127,125	127,125	-
-	-	-	-	-	-	207,167	207,167	207,167
-	-	-	-	-	-	-	-	315,096
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
379,211	198,635	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	16,550	-	-	-	-	-
379,211	198,635	42,375	58,925	247,077	195,996	345,875	674,671	645,497

jun-20	jul-20	ago-20	sep-20	oct-20	nov-20	dic-20	ene-21	feb-21
1,213	1,958	-	-	-	-	-	-	-
301	486	-	-	-	-	-	-	-
151	245	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	2,611	1,656	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
3,390	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
22,628	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	65,192	-
-	-	120	1,310	19,910	15,367	31,587	13,920	1,575
-	-	7,516	4,957	2,619	-	-	5,740	5,514
-	-	7,576	5,901	5,245	5,573	5,081	6,147	4,671
-	-	2,757	954	2,885	1,771	716	7,199	2,416
-	-	7,392	12,146	5,456	-	-	12,776	11,819
-	-	-	-	-	-	-	-	-
18,550	-	-	-	-	-	38,550	-	-
46,233	5,300	27,017	25,268	36,115	22,711	75,934	110,974	25,995

mar-21	abr-21	may-21	jun-21	jul-21	ago-21	sep-21
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	381,375	127,125	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
46	787	-	-	10,300	10,300	20,195
11,298	6,831	29,084	-	-	49,691	6,403
7,212	7,171	19,055	-	-	4,787	6,522
10,505	13,059	2,218	-	-	46,728	75,054
15,099	11,068	935	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	38,550	-	-	-
44,160	420,291	178,417	38,550	10,300	111,506	108,174



oct-21	30/11/2021	TOTAL
		-
		-
		-
-	-	3,171
-	-	787
-	-	396
-	-	3,435
-	-	409,404
-	-	4,267
		-
-	-	14,125
-	-	37,195
		-
-	-	3,390
-	-	26,232
-	-	6,940
-	-	29,125
-	-	40,777
-	-	22,628
		-
-	-	690,036
-	-	508,500
-	-	621,501
-	-	380,288
		-
		-
11,304	4,470	141,191
16,341	-	145,994
7,973	8,380	101,294
55,779	12,453	234,494
-	-	76,691
-	-	4,683,116
-	-	231,300
91,397	25,303	8,416,277

